



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 186 /2023**

**Pentru modificarea pct. 5 și pct. 9 din Anexa 3, cap. I la H.C.L. Nr. 107/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea prin licitație publică a pășunilor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Petroșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.191/04.04.2023 și Referatul de aprobare nr.191/04.04.2023 întocmit de către Primarul municipiului Petroșani prin care se propune modificarea pct 5 și pct.9, din Anexa 3 cap.I la H.C.L. nr.107/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea prin licitație publică a pășunilor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Petroșani;

Văzând raportul Biroului de Cadastru și Registrul Agricol nr.6.513/2023 și raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 6.516/2023;

Luând în considerare adresa Direcției pentru Agricultură Județeană Hunedoara nr.1.372/27.03.2023, înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.6.008/28.03.2023;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(6) lit. "a" și "b", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea pct.5 din Anexa 3, cap.I la H.C.L. nr.107/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea prin licitație publică a pășunilor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Petroșani, astfel că acesta va avea următorul cuprins :

**„ 5. ELEMENTE DE PREȚ**

Prețul minim de la care pornește licitația se stabilește conform adresei DAJ Hunedoara nr. 1372/27.03.2023, înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 6008/28.03.2023, precum și a Hotărârii nr. 397/2022 a Consiliului Județean Hunedoara, privind stabilirea prețurilor medii ale principalelor produse agricole precum și a prețului mediu la masa verde de pe pajiști pentru anul 2023, respectiv 80 lei/tonă, după cum urmează :

| Nr. crt. | Denumire pășune | Trup pășune | Bloc fizic | Suprafață<br>a<br>-ha- | Prețul minim de la care pornește licitația<br>- lei/an - |
|----------|-----------------|-------------|------------|------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.       | Gemănarea       | Trup 1      | 2360       | 19,15                  | 6128                                                     |
|          | <b>Total</b>    |             |            | <b>19,15</b>           | <b>6128</b>                                              |
| 2.       | Dealul Maleia   | Trup 2      | 1300%      | 12,34                  | 3949                                                     |
|          |                 | Trup 3      | 1288       | 4,33                   | 1386                                                     |
|          |                 |             | 1272       | 2,94                   | 941                                                      |
|          |                 |             | 1284       | 4,30                   | 1376                                                     |



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

|    |                    |         |       |               |              |
|----|--------------------|---------|-------|---------------|--------------|
|    |                    |         | 2582  | 1,30          | 416          |
|    |                    |         | 1313  | 3,52          | 1126         |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>28,73</b>  | <b>9194</b>  |
| 3. | Parâng 1           | Trup 4  | 1001  | 0,40          | 128          |
|    |                    |         | 6259  | 1,56          | 499          |
|    |                    |         | 7308  | 0,99          | 317          |
|    |                    |         | 8246  | 0,38          | 122          |
|    |                    |         | 2577  | 1,65          | 528          |
|    |                    |         | 6261  | 1,90          | 608          |
|    |                    |         | 5506  | 1,67          | 534          |
|    |                    |         | 2578% | 4,00          | 1280         |
|    |                    | Trup 5  | 995   | 1,1           | 352          |
|    |                    | Trup 10 | 6477  | 4,2           | 1344         |
|    |                    | Trup 11 | 2575  | 0,38          | 122          |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>18,23</b>  | <b>5834</b>  |
| 4. | Parâng - Scărița 1 | Trup 6  | 2091% | 34,72         | 11110        |
|    |                    | Trup 7  | 2091% | 14,39         | 4605         |
|    |                    | Trup 4  | 2578% | 2,52          | 806          |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>51,63</b>  | <b>16522</b> |
| 5. | Parâng - Scărița 2 | Trup 8  | 2091% | 21,44         | 6861         |
|    |                    | Trup 8  | 2071  | 4,40          | 1408         |
|    |                    | Trup 9  | 2091% | 27,67         | 8854         |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>53,51</b>  | <b>17123</b> |
| 6. | Bou - Ștevia       | Trup 12 | 2498% | 215,62        | 68998        |
|    |                    | Trup 13 | 2514  | 71,47         | 22870        |
|    |                    | Trup 15 | 238   | 5,98          | 1914         |
|    |                    | Trup 16 | 340   | 5,80          | 1856         |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>298,87</b> | <b>95638</b> |
| 7. | Gropu              | Trup 17 | 2683  | 63            | 20160        |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>63</b>     | <b>20160</b> |
| 8. | Preluca            | Trup 18 | 361%  | 1.12          | 358          |
|    |                    | Trup 19 | 8009  | 1,23          | 394          |
|    |                    | Trup 20 | 2526% | 7,50          | 2400         |
|    |                    | Trup 21 | 2535% | 2,68          | 858          |
|    |                    | Trup 22 | 340   | 1,53          | 490          |
|    | <b>Total</b>       |         |       | <b>14,06</b>  | <b>4499</b>  |

**Art. 2.** Se aprobă modificarea pct.9 din Anexa 3, cap.I la H.C.L. nr.107/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea prin licitație publică a pășunilor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Petroșani, astfel că acesta va avea următorul cuprins :

**„ 9.CONDITII DE RESPINGERE A OFERTEI**

Ofertele sunt respinse în urmatoarele cazuri:

- când nu îndeplinește condițiile de eligibilitate prevăzute în prezenta documentație ;
- când prețul oferit este sub prețul de pornire stabilit de organizator conform adresei DAJ Hunedoara nr. 1372/27.03.2023, înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 6008/28.03.2023 **(320 lei/ha)** ;
- când nu fac dovada achitării garanției de participare la licitație ;
- când nu fac dovada achitării taxei de participare în valoare de **100 lei**.
- când oferta se depune după termenul de depunere a ofertelor.



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Ofertanții care sunt dovediți că dețin date despre alte oferte din licitație sau au stabilit înțelegeri cu alți ofertanți pentru a falsifica rezultatul licitației, spre a obține prețuri de închiriere minime, vor fi excluși de la licitație.

*Un ofertant poate depune o singură ofertă pentru fiecare pășune scoasă la licitație.*

Nerespectarea acestei condiții duce la descalificarea ofertantului. “

**Art. 3.** Restul prevederilor H.C.L. nr.107/2023 rămân neschimbate.

**Art. 4.** La data adoptării prezentei, prevederile H.C.L. 131/2023 se abrogă.

**Art. 5.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Biroului de Cadastru și Registrul Agricol și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

***Petroșani, 04.04.2023***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ***  
***ELENA GÎRJOB***

***CONTRASEMNEAZĂ***  
***SECRETAR GENERAL***  
***DELIA VELICI***